

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Михайловское тепловое хозяйство"

П Р И К А З № 28-а

г. Михайловка

« 09 » 04 2026г.

Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026/2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» в целях поэтапной подготовки структурных подразделений, источников теплоснабжения и тепловых сетей ООО «Михайловское тепловое хозяйство» (далее по тексту – ООО «МТХ») к работе в отопительный период 2026/2027 гг.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «План подготовки структурных подразделений, источников теплоснабжения и тепловых сетей ООО «МТХ» к работе в осенне-зимний отопительный период 2026/2027 гг.» (далее по тексту – План) – Приложение 1 к настоящему приказу.
2. Главному инженеру Власенко А.П. с 15.04.2026 приступить к подготовке объектов ООО «МТХ» к работе в отопительный период 2026/2027 годов в соответствии с Планом.
3. Структурному подразделению, ответственному за разработку Плана (производственно-технический отдел) предоставить План ведущему инженеру Сапунову А.Г. для размещения на официальном сайте ООО «МТХ».
4. Ведущему инженеру Сапунову А.Г. разместить План на официальном сайте ООО «МТХ» не позднее 15 апреля 2026 года.
5. Офис-менеджеру Володькиной Л.Н. ознакомить с настоящим приказом ответственных за выполнение мероприятий Плана под подпись.
6. Контроль исполнения данного приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

В.В. Галанов

Приложение 1

Разработан в соответствии с пунктами 3 и 3.2 Приказа
Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 (в ред. Приказа
Минэнерго России от 21.08.2025 N 956)

"Об утверждении Правил обеспечения готовности к
отопительному периоду и Порядка проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному периоду"

Утверждено приказом
ООО «Михайловское тепловое хозяйство»

от 09.04.2026 № 28-а

ПЛАН

подготовки структурных подразделений, источников теплоснабжения и
тепловых сетей ООО «Михайловское тепловое хозяйство» к работе в осенне-
зимний отопительный период 2026/2027 годов

План подготовки к отопительному периоду 2026/2027 годов
ООО «Михайловское тепловое хозяйство»

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Определяющие документы	Плановая подготовка документации	Подразделение и должностное лицо, ответственный за выполнение и срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Выполнение требований, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	Общие требования нормативных документов по подготовке к ОЗП			
1.1	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил		Главный инженер Власенко А.П. Старший диспетчер ДДС Королев А.А.	

1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание(подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Подготовка выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Начальник отдела кадров Фомичева Н.Н. Ведущий специалист по труду Семисотова А.А. Май 2026 г	
1.1.2		Заключенное соглашение об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Оформлено соглашение об управлении системой теплоснабжения от 07.10.2024 заключенное между ООО «Михайловское тепловое хозяйство» и АО «Михайловская ТЭЦ». Количество соглашений - 1 (одно)	Старший диспетчер ДДС Королев А.А. Май 2026 г.	
1.1.2.1					
1.1.2.2					
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в	Заключение договора от 17.01.2025 № 1689 на диспетчерское обслуживание, заключенный между ООО «Михайловское тепловое	Старший диспетчер ДДС Королев А.А. Май 2026 г.	

		соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	хозяйство» и АО «Михайловская ТЭЦ». В штатном расписании ООО «МТХ» предусмотрена и замещена штатная единица «старший диспетчер ДДС».		
1.1.4					
1.1.4.1		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной	Подготовка и утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	Начальник службы по ремонту и обслуживанию котельных Калиничев А.В. Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных котельных Федотов С.В. Июнь – июль 2026 г.	

	безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Подготовка и утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования для объектов, не являющихся ОПО	Начальник службы по ремонту и обслуживанию котельных. Калиничев А.В. Июнь – июль 2026 г	
1.1.4.2				
1.1.5	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Обеспечение наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Служба по ремонту и обслуживанию котельных. Калиничев А.В. Июнь – июль 2026 г	
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 -			

1.1.6.1	45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил № 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Организация обучения и получение удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний работников и руководителей	Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по охране труда Серкина Л.А. Специалист по охране труда Заремба И.В. Июль – октябрь 2026 г	
1.1.6.2		Организация обучения и получение удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к	Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по охране труда Антоньева Н.В.	

		самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, в случае эксплуатации ОПО	Специалист по охране труда Заремба И.В. Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по охране труда Серкина Л.А. Июль – октябрь 2026 г	
1.1.7	Документы, подтверждающие проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Оформление документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по ПБ ОПО Антоньева Н.В. Служба по ремонту и обслуживанию котельных. Старший мастер Потапов С.С. Май-июль 2026	
1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2,	Оформление	Производственно-	

	2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	распорядительных документов о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	технический отдел. Ведущий специалист по ПБ ОПО Антоньева Н.В. Июнь – май 2026 г.	
1.1.8.1		Оформление распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по ПБ ОПО Антоньева Н.В. Июнь - сентябрь 2026 г.	
1.1.8.2		Оформление организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных	Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по ПБ ОПО	

		лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	Антоньева Н.В. Июнь - сентябрь 2026 г.	
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Оформление и утверждение инструкций по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок,	Производственно-технический отдел. Производственно-технический отдел. Ведущий специалист по охране труда Серкина Л.А. Специалист по охране труда Заремба И.В. Май-июнь 2026 г.	
1.1.10	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной	Оформление журналов противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих	Служба по ремонту и обслуживанию котельных. Начальник	

		безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	Калиничев А.В. Старшие мастера Потапов С.С. Ситников С.И. Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных котельных Федотов С.В. Июнь – июль 2026 г	
1.2	Проведение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	Служба режима Королев А.А. сентябрь-октябрь 2026 г.	
1.2.1		Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами	Оформление температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Служба режима Королев А.А. Июнь-сентябрь 2026 г.	

		первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)			
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Оформление режимных карт, отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения	Инженер службы сбыта и технического контроля Цыбулин Д.В. Август - сентябрь 2026 г	
1.3	Обеспечение качества теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график	Обеспечение качества теплоносителей	Начальник службы по ремонту и обслуживанию котельных. Калиничев А.В. Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных	

		химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)		котельных. Федотов С.В. Август - сентябрь 2026 г	
1.4	Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты ввода в эксплуатацию и акты периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в	Оформление документации по коммерческому учету реализуемой тепловой энергии	Служба по ремонту и обслуживанию котельных. Специалист по метрологии Синельникова Е.Г. Специалист по метрологии и приборному учету Гордиенко И.Ю. Постоянно Служба режима Королев А.А.	

		порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)		Постоянно	
1.5	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения	Разработка и оформление документов по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	Главный инженер Власенко А.П. Заместитель главного инженера Алаторцев А.В. Апрель - сентябрь 2025 г. Начальник производственно- технического отдела Шкуратова Л.И. Служба по ремонту и обслуживанию котельных Начальник Калиничев А.В. Старшие мастера Ситников С.И. Потапов С.С.	

		мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)		Мельников Д.С. Апрель - сентябрь 2026 г.	
1.6	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	Главный инженер Власенко А.П. Заместитель главного инженера Алаторцев А.В. Начальник производственно- технического отдела Шкуратова Л.И. Служба по ремонту и обслуживанию котельных Начальник Калиничев А.В. Старшие мастера Ситников С.И. Потапов С.С.	

			Мельников Д.С.	
			Апрель - сентябрь 2026 г.	
1.6.1	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества	Обеспечение наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	Оборудование, работающее под избыточным давлением, отсутствует	
1.6.1.1		Обеспечение наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке	Служба по ремонту и обслуживанию котельных Начальник Калиничев А.В. Старшие мастера Ситников С.И.	

	циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Потапов С.С. Мельников Д.С. Постоянно	
1.6.1.2		Оформление отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Служба по ремонту и обслуживанию котельных Начальник Калиничев А.В. Старшие мастера Ситников С.И. Потапов С.С. Мельников Д.С. Постоянно	
1.6.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и	Обеспечение наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения,	Производственно-технический отдел Начальник ПТО Шкуратова Л.И. Инженер ПТО	

	сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	Кузнецов А.Г. Служба по ремонту и обслуживанию котельных Начальник Калиничев А.В. Старшие мастера Ситников С.И. Потапов С.С. Мельников Д.С. В соответствии с графиком	
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура,	Обеспечение наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной	Производственно-технический отдел Начальник ПТО Шкуратова Л.И. Инженер ПТО Кузнецов А.Г. Служба по ремонту и обслуживанию котельных	

	наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Начальник Калиничев А.В. Старший мастер Ситников С.И. Постоянно	
1.6.4	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил № 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Обеспечение наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	Главный инженер Власенко А.П. Начальник службы по ремонту и обслуживанию котельных Калиничев А.В. Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных котельных Федотов С.В. Участок по ремонту и обслуживанию тепловых сетей Начальник	

			Красюкова М.В. Служба режима Королев А.А. Исп. на макс. температуру теплоносителя – в соответствии с графиком - апрель 2027 г. Испытания по определению тепловых потерь - февраль 2029 г.	
1.6.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Обеспечение наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Служба по ремонту и обслуживанию котельных Начальник Калиничев А.В. Участок по ремонту и обслуживанию тепловых сетей Начальник Красюкова М.В. Апрель - май 2026	

1.6.6
1.6.7

		г.	
Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Обеспечение наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	Начальник службы по ремонту и обслуживанию котельных Калиничев А.В. Начальник участка по ремонту и обслуживанию тепловых сетей Красюкова М.В. Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных котельных Федотов С.В. Июнь – сентябрь 2026 г.	
Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к	Обеспечение наличия актов о проведении очистки и промывки	Начальник службы по ремонту и обслуживанию	

	которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	тепловых сетей, тепловых пунктов	котельных Калиничев А.В. Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных котельных Федотов С.В. Апрель-май 2026 г.	
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Обеспечение наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	В соответствии со схемой теплоснабжения муниципального округа город Михайловка установки электрохимической защиты в составе тепловых сетей ООО МТХ не предусмотрены	
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил № 511	Обеспечение наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	В соответствии со схемой теплоснабжения муниципального округа город Михайловка	

	(подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)		насосные станции в составе тепловых сетей ООО МТХ не предусмотрены	
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников	Обеспечение наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	Создание запасов топлива не предусмотрено проектной документацией	
1.6.10.1		Обеспечение наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Создание запасов топлива не предусмотрено проектной документацией	
1.6.10.2		Обеспечение подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	Создание запасов топлива не предусмотрено проектной документацией	
1.6.10.2.1		Фактический объем запаса топлива, тыс. т	Создание запасов топлива не предусмотрено проектной документацией	

1.6.10.2.2	тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	Создание запасов топлива не предусмотрено проектной документацией	
1.6.11	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в	Обеспечение наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	Начальник службы по ремонту и обслуживанию котельных. Калиничев А.В.	
1.6.11.2			Начальник службы по ремонту и обслуживанию районных котельных. Федотов С.В. Начальник участка по ремонту и обслуживанию тепловых сетей Красюкова М.В. Июнь – июль 2026	

	Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)		г Главный бухгалтер Кучеренко О.А. Июнь – сентябрь 2026 г.	
1.6.12	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности лицензия или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора, договор обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки,	Обеспечение наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	Производственно- технический отдел. Ведущий специалист по охране труда Антоньева Н.В. Специалист по охране труда Заремба И.В. Постоянно	

		мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)			
1.7	Выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона	Обеспечение наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	В соответствии со Схемой теплоснабжения муниципального округа город Михайловка резервирование систем теплоснабжения ООО МТХ не предусмотрено	

		о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)			
1.8	Наличие согласованного с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	Обеспечение наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Служба режима Королев А.А. Август – сентябрь 2026 г.	
2	Выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев	Обеспечение выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	В адрес ООО МТХ не выдавались предписания федеральным органом исполнительной	

	государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333,	первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности,		власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний	
--	---	---	--	--	--

	пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)			
3	Выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Обеспечение показателя готовности к отопительному периоду. Выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026/2027 гг: Сети от ТЭЦ. 1. Кап. ремонт участка тепловой сети Ду 400мм от ТК-5 по ул. Серафимовича в сторону	Главный инженер Власенко А.П. Апрель – сентябрь 2026 г.	

			- ул.Энгельса 2. Кап. ремонт участка тепловой сети Ду 500мм от ТК-3 (район профилактория) 3. Кап. ремонт компенсатора тепловой сети Ду 500 мм по ул. Серафимовича у оранжереи 4. Кап. ремонт участка тепловой сети Ду 200мм по ул. Мичурина от ТК-5 до вечного огня 5. Кап. ремонт тепловой сети по ул.Мичурина (у коттеджей) 6. Кап. ремонт теплового колодца у ж/д ул.Энгельс №13а с (заменой затворов Ду 300 мм) 7. Кап. ремонт тепловой сети у жилого дома по ул.2-Краснознаменская №63 8. Кап. ремонт тепловой сети у жилого дома по ул.Республиканская №42-44а 9. Кап. ремонт тепловой		
--	--	--	--	--	--

			сети у жилого дома по ул.Республиканская №30-32 10. Кап. ремонт ввода тепловой сети к жилому дому по ул.Поперечная №22 11. Кап. ремонт (восстановление изоляции) тепловых сетей от ТЭЦ 12. Кап. ремонт тепловых сетей от ТЭЦ Котельные. 1. Кап. ремонт тепловой сети от котельной ул. Рубежная,7 к жилым домам ул.Рубежная №2, №3 2. Кап. ремонт ввода тепловой сети от котельной ул.Ленина, 1766/1 к жилому дому ул. Ленина, 185 3. Кап. ремонт ввода тепловой сети от котельной ул.Ленина, 1766/1 к жилому дому ул. Ленина, 189		
--	--	--	---	--	--

			4. Кап. ремонт (восстановление изоляции) тепловых сетей от котельных ул. 2-Краснознаменская, 30а/1; ул.Пирогова, 79а/1; ул.Мира, 63а/1 5. Кап. ремонт котла (с заменой теплообменника котла) в котельной ул. Вокзальная, 7 6. Кап. ремонт тепломеханической части (с заменой теплообменника котла и газовой горелки) в котельной ул.А.Невского, 12а 7. Кап. ремонт тепломеханической части (с заменой 3-хходового клапана) в котельной ул.Пирогова, 79а/1 8. Кап. ремонт тепломеханической части (с заменой мембранных баков) в котельной ул. Некрасова, 2/1 9. Кап. ремонт тепломеханической части (с заменой насосов) в		
--	--	--	---	--	--

			котельной ул.Ленина, 1776 10. Кап. ремонт по компенсирующим мероприятиям на котельных		
--	--	--	---	--	--

План составил: инженер ПТО Кузнецов Александр Георгиевич